



FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-014-2021.

En la ciudad de TLAXCALA, siendo las **14:30** horas del día **20 DE ABRIL DE 2021**, se reunieron en las Oficinas DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN del INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA ubicadas en LIRA Y, ORTEGA No. 42 COL. CENTRO DEL ESTADO DE TLAXCALA, las personas físicas y/o morales, y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula VIGESIMA SEXTA del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

OPERADO

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: POTFAM-29-014-2021 ✓
 Fecha de formalización: 26 DE FEBRERO DE 2021 ✓
 Objeto del Contrato: "REHABILITACION GENERAL " ✓
 Monto original del contrato: \$864,509.52 (OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NUEVE PESOS 52/100 M.N.) ✓
 Plazo de ejecución contractual: 84 (OCHENTA Y CUATRO) días naturales. ✓
 Fecha de inicio según contrato: 01 DE MARZO DE 2021 ✓
 Fecha de terminación según contrato: 23 DE MAYO DE 2021 ✓

**ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

II.- Modificaciones.

Convenio(s) CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS SIN AFECTAR PLAZO DE EJECUCIÓN ✓
 Fecha de formalización del convenio: 16 DE ABRIL DE 2021 ✓
 No. de Convenio: POTFAM-29-014-2021
 Porcentaje de modificación: 21.29%
 Monto total de excedentes \$ 184,080.37 (CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL OCHENTA PESOS 37/100 M.N.)
 Aumento de Monto N/A

No. Contrato: POTFAM-29-014-2021

Convenio(s) CONVENIO MODIFICATORIO DE DISMINUCIÓN DE MONTO
Fecha de formalización del convenio: 16 DE ABRIL DE 2021 ✓
No. de Convenio: POTFAM-29-014-2021
Porcentaje de modificación: 0.002%
Monto total de disminución \$ 2,235.27 (DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 27/100 M.N.)

OPERADO

Aumento de Monto N/A
No. convenio: N/A
Monto según convenio(s): \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

Monto modificado: N/A
Porcentaje de modificación: N/A

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

Monto real ejercido (1): \$862,274.25 (OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 25/100 M.N.) ✓
Monto pagado por ajuste de costos (2): N/A
Monto total ejercido (1+2): \$862,274.25 (OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 25/100 M.N.) ✓

Fecha de inicio real: 01 DE MARZO DE 2021

Reducción de plazo: N/A

Según convenio(s): N/A

Plazo de ejecución modificado: N/A.

Porcentaje de modificación: N/A

Fecha de terminación modificada: N/A

Fecha de terminación real: 16 DE ABRIL DE 2021 ✓

Plazo de ejecución real: 47 (CUARENTA Y SIETE) días naturales.



III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

OPERADO

| Estimación No. | De fecha | Periodo que comprende | | | | Monto estimado | Monto acumulado |
|----------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------|----|-----------------|----------------|-----------------|
| 01 (UNO) | 18-MAR-2021 | del | 01 – MAR – 2021 | al | 18 – MAR – 2021 | \$ 615,808.99 | \$ 615,808.99 |
| 02 (DOS) | 31-MAR-2021 | del | 19 – MAR – 2021 | al | 31 – MAR – 2021 | \$ 204,342.10 | \$ 820,151.09 |
| 03 (TRES) FINIQUITO | 16-ABR-2021 | del | 01 – ABR – 2021 | al | 16 – ABR – 2021 | \$ 42,123.16 | \$ 862,274.25 |
| CONVENIO DE DISMINUCIÓN DE MONTO | | | | | | \$ 2,235.27 | \$ 864,509.52 |
| | | | | | | TOTAL | \$ 864,509.52 |

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”**

Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron

| Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo | | | | | | |
|---|--|-----|-----------------|-------|-------------|------------------------------|
| No. de Partida | Concepto | Uní | Precio Unitario | Cant. | Importe | Estimación en la que se pago |
| | I. SEGURIDAD ESTRUCTURAL Y CONDICIONES GENERALES DE FUNCIONAMIENTO | | | | | |
| | EDIFICIO A | | | | | |
| HYC.205 | Protección metálica para ventanas a base de ángulo de 1 1/2" y 1/4", soleras de refuerzo de 1-1/4x3/8" con perforaciones y dispuestas en forma vertical @ 1.00 y 1.17 mts y barras de redondo macizo de 1/2" colocadas de forma horizontal @14.1 y 14.6 cms, se deberá considerar para este trabajo: El sistema de fijación de las 4 esquinas a base de varilla corrugada del #3, embutida en cadena y trabe 10cms, como mínimo, 5 cms para soldar el marco de ángulo, escuadra de 38x48mm a base de solera de 2-1/2" x 1/8" con dos barrenos de 3/8" fijada a la trabe con 2 taquetes expansivos y tornillo de 3/8"x 3" cada una, dos manos de primario con cromato de zinc color amarillo con pistola de aire, acabado final con la cantidad necesaria para cubrir perfectamente la superficie, mínimo 2 manos de pintura de esmalte alquidálico base solvente color s.m.a. aplicada con | M2 | \$ 1,093.65 | 8.39 | \$ 9,175.72 | EST.2 |



| | | | | | | |
|---------|--|----|-------------|--------|--------------|--------|
| | pistola de aire, equipo individual de protección, materiales, equipo, habilitado, armado, colocado, soldadura eléctrica, fijado en claro existente, antes de habilitar la protección verificar en obra la geometría, niveles y dimensiones reales, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | | | | | |
| | EDIFICIO B | | | | | |
| ALB.100 | Entortado de 5cm espesor promedio, a base de mortero cemento-arena 1:5, para nivelación de azoteas, se deberá de considerar para este trabajo: materiales, acarreos, cargas, elevación de los materiales hasta el lugar de su utilización, preparación de la superficie, forjado de pendientes, acabado con plana de madera, para recibir impermeabilización, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 122.24 | 203.23 | \$ 24,842.84 | EST.1 |
| HYC.205 | Protección metálica para ventanas a base de ángulo de 1 1/2" y 1/4", soleras de refuerzo de 1-1/4x3/8" con perforaciones y dispuestas en forma vertical @ 1.00 y 1.17 mts y barras de redondo macizo de 1/2" colocadas de forma horizontal @14.1 y 14.6 cms, se deberá considerar para este trabajo: El sistema de fijación de las 4 esquinas a base de varilla corrugada del #3, embutida en cadena y trabe 10cms, como mínimo, 5 cms para soldar el marco de ángulo, escuadra de 38x48mm a base de solera de 2-1/2" x 1/8" con dos barrenos de 3/8" fijada a la trabe con 2 taquetes expansivos y tornillo de 3/8"x 3" cada una, dos manos de primario con cromato de zinc color amarillo con pistola de aire, acabado final con la cantidad necesaria para cubrir perfectamente la superficie, mínimo 2 manos de pintura de esmalte alquidálico base solvente color s.m.a. aplicada con pistola de aire, equipo individual de protección, materiales, equipo, habilitado, armado, colocado, soldadura eléctrica, fijado en claro existente, antes de habilitar la protección verificar en obra la geometría, niveles y dimensiones reales, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 1,093.65 | 1.95 | \$ 2,132.62 | EST.2 |
| | EDIFICIO C | | | | | |
| DMO.125 | Retiro de impermeabilizante prefabricado, se deberá considerar para este trabajo: andamios, mano de obra, equipo, herramienta, acarreos, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 25.59 | 1.31 | \$ 33.52 | EST.1 |
| ALB.030 | Resane en perímetro de losa con mortero cemento-arena 1:3 acabado fino, aplicando adhesivo a base de resinas estireno-acríticas en dispersión, con características de adhesividad, resistencia a la humedad, tensión, abrasión e impacto. Se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, suministro y acarreo de los materiales hasta el lugar de su utilización, cargas, descargas, preparación de la superficie, herramienta, picado de la superficie a resanar, dos capas del adhesivo especificado, mortero cemento-arena 1:3, pintura que igualara a la existente, aristas a regla, cimbra, descimbra, andamios, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 62.93 | 0.06 | \$ 3.78 | EST.2 |
| ALB.100 | Entortado de 5cm espesor promedio, a base de mortero cemento-arena 1:5, para nivelación de azoteas, se deberá de considerar para este trabajo: materiales, acarreos, cargas, elevación de los materiales hasta el lugar de su utilización, preparación de la superficie, forjado de pendientes, | M2 | \$ 122.24 | 380.57 | \$ 46,520.88 | EST. 1 |

OPERADO

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**



| | | | | | | |
|--|---|----|-----------|--------|--------------|--------|
| | acabado con plana de madera, para recibir impermeabilización, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | | | | | |
| ACA.175 | Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea; elaborado con asfalto modificado APP de 4.00 mm de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 gr/m2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracota, flexibilidad a baja temperatura de -10°C y estabilidad a temperaturas elevadas mayores a 135°C, resistencia a la tensión longitudinal de 400 N y 300 N a la tensión transversal, resistencia al intemperismo acelerado de 3650 horas. Se debe considerar para este trabajo la preparación de la superficie, imprimación con un compuesto asfáltico de baja viscosidad sin diluir, resane de fisuras con cemento asfáltico libre de asbestos, aplicación de manto prefabricado adherido por termo fusión, refuerzo de puntos críticos con manto prefabricado tipo liso, detallado en bajadas pluviales, chaflanes, tuberías; el acabado de la superficie deberá ser homogénea sin presentar espejos de asfalto; se deberá considerar para este trabajo: materiales, elevación de materiales hasta el lugar de su utilización, traslapes mínimos de 10 cm, equipo y gas butano, mano de obra especializada, acarreo dentro y fuera de obra, limpieza del área de trabajo, acopio y retiro de escombros a tiro autorizado. Se deberá entregar una garantía por escrito de 10 años o superior por parte del fabricante en material y mano de obra. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 283.19 | 1.31 | \$ 370.98 | EST.1 |
| OPERADO | | | | | | |
| "ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES" | | | | | | |
| | EDIFICIO D | | | | | |
| DMO.125 | Retiro de impermeabilizante prefabricado, se deberá considerar para este trabajo: andamios, mano de obra, equipo, herramienta, acarreo, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 25.59 | 0.67 | \$ 17.15 | EST. 1 |
| ALB.030 | Resane en perímetro de losa con mortero cemento-arena 1:3 acabado fino, aplicando adhesivo a base de resinas estireno-acrílicas en dispersión, con características de adhesividad, resistencia a la humedad, tensión, abrasión e impacto. Se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, suministro y acarreo de los materiales hasta el lugar de su utilización, cargas, descargas, preparación de la superficie, herramienta, picado de la superficie a resanar, dos capas del adhesivo especificado, mortero cemento-arena 1:3, pintura que igualara a la existente, aristas a regla, cimbra, descimbra, andamios, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 62.93 | 0.04 | \$ 2.52 | EST.2 |
| ALB.100 | Entortado de 5cm espesor promedio, a base de mortero cemento-arena 1:5, para nivelación de azoteas, se deberá de considerar para este trabajo: materiales, acarreo, cargas, elevación de los materiales hasta el lugar de su utilización, preparación de la superficie, forjado de pendientes, acabado con plana de madera, para recibir impermeabilización, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 122.24 | 421.34 | \$ 51,504.60 | EST. 1 |
| ACA.175 | Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea; elaborado con asfalto modificado APP de 4.00 mm de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 gr/m2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracota, flexibilidad a baja temperatura de -10°C y estabilidad a temperaturas elevadas mayores a | M2 | \$ 283.19 | 0.67 | \$ 189.74 | EST.1 |



OPERADO

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

| | | | | | | |
|---------|--|----|-----------|--------|--------------|--------|
| | 135°C, resistencia a la tensión longitudinal de 400 N y 300 N a la tensión transversal, resistencia al intemperismo acelerado de 3650 horas. Se debe considerar para este trabajo la preparación de la superficie, imprimación con un compuesto asfáltico de baja viscosidad sin diluir, resane de fisuras con cemento asfáltico libre de asbestos, aplicación de manto prefabricado adherido por termo fusión, refuerzo de puntos críticos con manto prefabricado tipo liso, detallado en bajadas pluviales, chaflanes, tuberías; el acabado de la superficie deberá ser homogénea sin presentar espejos de asfalto; se deberá considerar para este trabajo: materiales, elevación de materiales hasta el lugar de su utilización, traslapes mínimos de 10 cm, equipo y gas butano, mano de obra especializada, acarreo dentro y fuera de obra, limpieza del área de trabajo, acopio y retiro de escombros a tiro autorizado. Se deberá entregar una garantía por escrito de 10 años o superior por parte del fabricante en material y mano de obra. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | | | | | |
| | EDIFICIO E | | | | | |
| DMO.125 | Retiro de impermeabilizante prefabricado, se deberá considerar para este trabajo: andamios, mano de obra, equipo, herramienta, acarreo, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 25.59 | 0.54 | \$ 13.82 | EST. 1 |
| ALB.100 | Entortado de 5cm espesor promedio, a base de mortero cemento-arena 1:5, para nivelación de azoteas, se deberá de considerar para este trabajo: materiales, acarreo, cargas, elevación de los materiales hasta el lugar de su utilización, preparación de la superficie, forjado de pendientes, acabado con plana de madera, para recibir impermeabilización, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 122.24 | 172.19 | \$ 21,048.51 | EST. 1 |
| ACA.175 | Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea; elaborado con asfalto modificado APP de 4.00 mm de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 gr/m ² , acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracota, flexibilidad a baja temperatura de -10°C y estabilidad a temperaturas elevadas mayores a 135°C, resistencia a la tensión longitudinal de 400 N y 300 N a la tensión transversal, resistencia al intemperismo acelerado de 3650 horas. Se debe considerar para este trabajo la preparación de la superficie, imprimación con un compuesto asfáltico de baja viscosidad sin diluir, resane de fisuras con cemento asfáltico libre de asbestos, aplicación de manto prefabricado adherido por termo fusión, refuerzo de puntos críticos con manto prefabricado tipo liso, detallado en bajadas pluviales, chaflanes, tuberías; el acabado de la superficie deberá ser homogénea sin presentar espejos de asfalto; se deberá considerar para este trabajo: materiales, elevación de materiales hasta el lugar de su utilización, traslapes mínimos de 10 cm, equipo y gas butano, mano de obra especializada, acarreo dentro y fuera de obra, limpieza del área de trabajo, acopio y retiro de escombros a tiro autorizado. Se deberá entregar una garantía por escrito de 10 años o superior por parte del fabricante en material y mano de obra. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | M2 | \$ 283.19 | 0.54 | \$ 152.92 | EST.1 |
| | II. SERVICIOS SANITARIOS | | | | | |
| | EDIFICIO C | | | | | |
| HYC.070 | Rehabilitación de puertas y/o ventanas de perfil tubular, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, | M2 | \$ 379.00 | 6.96 | \$ 2,637.84 | EST.2 |



No. Contrato: POTFAM-29-014-2021

| | | | | | | | |
|-----------|--|----|-------------|------------------|----------------------|-------|----------------|
| | suministro de los materiales, desmontaje y montaje de vidrios, sustitución de herrajes y perfiles dañados, soldadura, ajustes, cortes, desperdicios, primario anticorrosivo, aplicación de pintura de esmalte similar al existente hasta cubrir perfectamente la superficie, herramienta, equipo, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas). | | | | | | OPERADO |
| SIN CLAVE | Cortina de PVC desplegable en sanitarios de discapacitados, incluye: materiales, mano de obra, herramientas y equipo de trabajo terminado. | M2 | \$ 2,126.25 | 0.02 | \$ 42.53 | EST.3 | |
| | | | | SUB TOTAL | \$ 158,689.97 | | |
| | | | | IVA | \$ 25,390.40 | | |
| | | | | TOTAL | \$ 184,080.37 | | |

Como resultado del finiquito el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista determinaron que existen:

1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato, la fianza No. 4301-24015-0 expedida por la Aseguradora INSURGENTES, S.A. DE C.V., Grupo Financiero ASERTA, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, INGENIERO OCTAVIO PÉREZ CERVANTES a nombre y representación de DAVID ROMERO VENTURA, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número POTFAM-29-014-2021 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA.


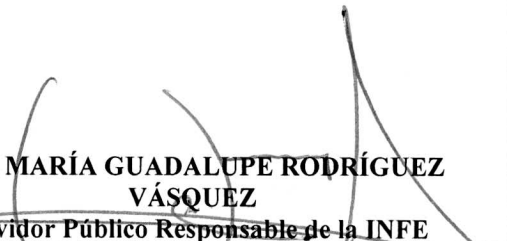


MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **15:00** horas del día 20 DE ABRIL DE 2021, en la Cd. de TLAXCALA, TLAX., levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

OPERADO

| POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE | POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE |
|--|---|
|  ING. JORGE ARMANDO RAMOS RAMÍREZ Supervisor de Obra |  ING. MARÍA GUADALUPE RODRÍGUEZ VÁSQUEZ Servidor Público Responsable de la INFE |

POR LA EMPRESA DAVID ROMERO VENTURA


C. DAVID ROMERO VENTURA
Representante Legal

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-014-2021 de fecha 26 de febrero de 2021.